



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

O presente Estudo Técnico Preliminar tem por finalidade avaliar a viabilidade e identificar a forma mais adequada para atender à demanda do Município relacionada à serviço de especializados em roçagem manual e mecanizada.

INTRODUÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar (ETP) tem por objetivo analisar a necessidade de contratação de serviços especializados em **roçagem manual e mecanizada**, destinados ao atendimento das demandas do Município de Pedregulho/SP.

A manutenção adequada das áreas públicas é essencial para garantir:

- **Segurança viária**, por meio da limpeza e desobstrução de vias urbanas e estradas vicinais;
- **Saúde pública**, ao reduzir a proliferação de insetos, animais peçonhentos e vetores de doenças;
- **Preservação ambiental**, com o manejo responsável da vegetação em áreas de uso coletivo;
- **Qualidade de vida da população**, assegurando espaços públicos limpos, acessíveis e visualmente agradáveis.

Diante da recorrência e da relevância desses serviços, torna-se imprescindível avaliar alternativas de contratação que assegurem eficiência, economicidade e continuidade na execução das atividades de manutenção.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

1. – EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

INTEGRANTES			
FUNÇÃO NA EQUIPE	NOME	E-MAIL	SETOR
Requisitante	Silvio José Barbosa Teixeira	engenharia@pedregulho.sp.gov.br	Secretaria de Obras
Gestor do Contrato	Nelson Barbosa Ferreira Neto	pmpedregulho@pedregulho.sp.gov.br	Secretaria de Obras
Fiscal do contrato	Elso Lemes Filho	elsolemesfilho@hotmail.com	Secretaria de Obras

2. – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O Município de Pedregulho/SP possui áreas públicas que demandam constante manutenção, tais como vias urbanas, estradas vicinais, praças, parques, áreas institucionais e terrenos públicos. A vegetação nessas localidades cresce de forma acelerada, especialmente em períodos de maior incidência de chuvas, ocasionando problemas que afetam diretamente a população e a administração municipal.

A ausência de serviços regulares de roçada pode gerar:

- **Riscos à segurança viária**, devido à obstrução da visibilidade em ruas e estradas;
- **Prejuízos à saúde pública**, pela proliferação de insetos, animais peçonhentos e vetores de doenças em áreas com mato alto;
- **Impactos ambientais e estéticos**, comprometendo a preservação de áreas verdes e a qualidade visual dos espaços públicos;
- **Dificuldades operacionais**, uma vez que a execução desses serviços exige mão de obra especializada e equipamentos adequados, não disponíveis em quantidade suficiente no quadro municipal.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

Diante desse cenário, torna-se imprescindível a contratação de serviços especializados em **roçagem manual e mecanizada**, garantindo a manutenção contínua e eficiente das áreas públicas, com qualidade técnica e segurança.

3. – JUSTIFICATIVA

A contratação de serviços especializados em **roçagem manual e mecanizada** se mostra necessária diante da relevância e da recorrência das atividades de manutenção de áreas públicas no Município de Pedregulho/SP.

A vegetação em crescimento descontrolado compromete diretamente a segurança, a saúde e o bem-estar da população, além de gerar impactos negativos na imagem da administração pública. A execução desses serviços por equipe própria encontra limitações significativas, tais como:

- **Insuficiência de mão de obra** disponível no quadro municipal para atender a demanda contínua e em larga escala;
- **Carência de equipamentos adequados**, que inviabiliza a execução eficiente e segura das atividades;
- **Necessidade de especialização técnica**, visto que a roçada mecanizada exige operadores capacitados para garantir qualidade e segurança;
- **Custo elevado de manutenção de maquinário próprio**, que tornaria a execução direta economicamente desvantajosa.

Além disso, a contratação de empresa especializada possibilita:

- **Agilidade na execução dos serviços**, atendendo às demandas emergenciais e sazonais;
- **Padronização e qualidade técnica**, assegurando resultados uniformes em diferentes áreas do município;
- **Eficiência administrativa**, ao permitir que os servidores municipais concentrem esforços em outras atividades essenciais;



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- **Redução de riscos trabalhistas e operacionais**, uma vez que a responsabilidade pela execução recai sobre a contratada.

Dessa forma, a contratação se justifica como medida indispensável para garantir a manutenção adequada dos espaços públicos, promovendo segurança, saúde e qualidade de vida à população de Pedregulho/SP.

4. – IDENTIFICAÇÃO DAS POSSÍVEIS SOLUÇÕES

Considerando a necessidade de execução contínua e eficiente dos serviços de **roçagem manual e mecanizada** no Município de Pedregulho/SP, podem ser identificadas as seguintes alternativas de solução:

1. Execução direta pela administração municipal

- Utilização de servidores próprios e aquisição de equipamentos específicos.
- **Limitações:** além da necessidade de investimento elevado em maquinário e custos de manutenção, o município não dispõe de **quantidade suficiente de funcionários** para atender à demanda existente. A execução direta também exigiria treinamento especializado e aumento da folha de pagamento, tornando a alternativa pouco viável.

2. Contratação pontual por meio de licitação convencional

- Realização de processo licitatório para contratação de empresa especializada sempre que houver demanda.
- **Limitações:** maior tempo de tramitação, risco de descontinuidade dos serviços e dificuldade em atender demandas emergenciais ou sazonais.

3. Contratação contínua mediante instrumento contratual de prestação de serviços

- Celebração de contrato administrativo com empresa especializada para execução periódica dos serviços.
- **Limitações:** pode gerar custos fixos elevados, mesmo em períodos de menor demanda, além de reduzir a flexibilidade administrativa.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

4. Utilização de sistema de Registro de Preços

- Formação de ata de registro de preços para futura e eventual contratação dos serviços, conforme a necessidade.
- **Vantagens:** maior flexibilidade, economicidade, agilidade na contratação e adequação às demandas variáveis do município.

Essa análise evidencia que, embora todas as alternativas sejam possíveis, algumas apresentam restrições significativas quanto à eficiência, economicidade e continuidade. A solução por meio de **Registro de Preços** se mostra mais adequada, pois permite atender às demandas recorrentes e emergenciais com maior rationalidade administrativa e financeira.

5. – SOLUÇÃO TÉCNICA ESCOLHIDA.

Após a análise das alternativas apresentadas, conclui-se que a forma mais eficiente, econômica e adequada para atender às necessidades do Município de Pedregulho/SP é a **contratação de serviços especializados em roçagem manual e mecanizada por meio de sistema de Registro de Preços**.

Essa solução foi escolhida em razão dos seguintes fatores:

- **Flexibilidade administrativa:** permite a contratação futura e eventual, de acordo com a demanda real, evitando custos fixos desnecessários.
- **Agilidade nos atendimentos emergenciais:** possibilita resposta rápida em situações sazonais, como períodos de maior crescimento da vegetação.
- **Economicidade:** reduz gastos com aquisição e manutenção de equipamentos próprios, além de evitar aumento da folha de pagamento com contratação de servidores.
- **Qualidade técnica:** assegura que os serviços sejam executados por profissionais capacitados e com equipamentos adequados, garantindo eficiência e segurança.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- **Continuidade dos serviços:** viabiliza a manutenção constante das áreas públicas, preservando a segurança viária, a saúde pública e o bem-estar da população.

Dessa forma, a adoção do **Registro de Preços** como solução técnica escolhida representa a alternativa mais vantajosa para o município, equilibrando eficiência operacional, racionalidade administrativa e responsabilidade financeira.

6. – ALINHAMENTO COM PAC

6.1. A contratação pretendida encontra-se alinhado com o PAC – Plano Anual de Contratação para o ano de 2026.

7. – RECURSOS DISPONÍVEIS:

A contratação pretendida está prevista no Plano de Contratação Anual do Município, o orçamento municipal para o ano de 2026, conforme estabelecido pela Lei Orçamentária Nº 3.433 de 08 de dezembro de 2025, é de R\$ 121.366.500,00 (cento e vinte e um milhões, trezentos e sessenta e seis mil e quinhentos reais). Destes, R\$ 15.344.500,00 possui recursos direcionados para a Secretaria de Obras, Planejamento, Urbanismo, Agricultura e Meio Ambiente, estando assim alinhado com o planejamento desta administração, trata-se de despesa prevista e adequada à LOA, onerará a seguinte dotação orçamentária:

A ficha orçamentária:

A) - Departamento: Serviços Administrativos. Responsável: Manutenção e Funcionamento da Administração. Recursos orçamentários próprios. Funcional programática: 041223001.2317. Natureza: 3.3.90.39, ficha – 40; B) - Departamento: Serviços Públicos Municipais. Responsável: Manutenção e conservação de Bens Públicos. Recursos orçamentários próprios. Funcional programática: 154526001.2332. Natureza: 3.3.90.39, ficha – 88; C) - Departamento: Serviços



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

Públicos Municipais. Responsável: Manutenção de Praças e Jardins. Recursos orçamentários próprios. Funcional programática: 154526001.2337. Natureza: 3.3.90.39, ficha 101; D) - Departamento: Agricultura. Responsável: Manutenção e Recuperação de Estradas Rurais. Recursos orçamentários próprios. Funcional programática: 206066004.2339. Natureza: 3.3.90.39, ficha 114; E) - Departamento: Agricultura. Responsável: Manutenção da Agricultura. Recursos orçamentários próprios. Funcional programática: 206066004.2341. Natureza: 3.3.90.39, ficha 120; F) - Departamento: Meio Ambiente. Responsável: Manutenção Das Atividades De Meio Ambiente. Recursos orçamentários próprios. Funcional programática: 185416005.2344. Natureza: 3.3.90.39, ficha 127; G) - Departamento: Educação Infantil – Pré. Responsável: Manutenção e Limpeza Pré Escola. Recursos orçamentários próprios. Funcional programática: 123611201.2397. Natureza: 3.3.90.39; ficha 201; H) Departamento: Educação Infantil Creche. Responsável: Manutenção Limpeza e Conservação de Creche. Recursos orçamentários próprios. Funcional programática: 123611201.2402. Natureza: 3.3.90.39, ficha 236; I) Departamento: Ensino Fundamental. Responsável: Manutenção Limpeza e Conservação de Escolas. Recursos orçamentários próprios. Funcional programática: 123611201.2405. Natureza: 3.3.90.39, ficha 255; J) Departamento: Educação Especial. Responsável: Manutenção das Atividades da Educação Especial. Recursos orçamentários próprios. Funcional programática: 123611201.2413. Natureza: 3.3.90.39, ficha 288; K) Departamento: Secretaria Municipal de Esporte e Lazer. Responsável: Manutenção das Atividades Esportivas e de Lazer. Recursos orçamentários próprios. Funcional programática: 278129001.2372. Natureza: 3.3.90.39, ficha 162; L) Departamento: Fundo Municipal de Saúde. Responsável: Funcionamento das Unidades de Saúde. Recursos orçamentários próprios. Funcional programática: 103011101.2380. Natureza: 3.3.90.39, ficha 349;



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

8. – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Para assegurar a eficiência, a qualidade e a segurança na execução dos serviços de **roçagem manual e mecanizada**, deverão ser observados os seguintes requisitos:

1. Requisitos Técnicos

- Utilização de **equipamentos adequados e em bom estado de conservação**, tais como roçadeiras costais motorizadas, lâminas e acessórios compatíveis.
- Disponibilidade de **equipamentos reserva**, para evitar paralisações em caso de falhas mecânicas.
- Execução dos serviços conforme **normas técnicas de segurança e meio ambiente**, evitando danos ao solo, à vegetação nativa e às áreas de preservação.
- Os serviços de roçagem manual e mecanizada de terreno deverão contemplar o corte ou retirada total da vegetação (plantas de pequeno e médio porte e capim) e deverão ser executados em toda a área e entorno dos próprios Públicos Municipais.

2. Requisitos de Mão de Obra

- Disponibilização de **profissionais capacitados e treinados** para operação dos equipamentos.
- Uso obrigatório de **Equipamentos de Proteção Individual (EPIs)**, como luvas, botas, óculos de proteção, protetores auriculares e vestimentas adequadas.
- Supervisão técnica da equipe, garantindo o cumprimento das normas de segurança e qualidade.

3. Requisitos Operacionais

- Atendimento às **áreas urbanas e rurais** do município, incluindo vias públicas, praças, parques, estradas vicinais e terrenos institucionais.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- Flexibilidade para execução dos serviços em **períodos sazonais de maior demanda**, especialmente durante épocas de chuvas.
- Capacidade de mobilização rápida para atender demandas emergenciais.

4. Requisitos Administrativos

- Apresentação de **documentação regular** exigida pela legislação vigente, incluindo comprovação de habilitação jurídica, fiscal, trabalhista e técnica.
- Cumprimento das normas de **segurança do trabalho e legislação ambiental** aplicáveis.
- Garantia de **responsabilidade civil e trabalhista** sobre os serviços executados e sobre os empregados envolvidos.

Com esses requisitos, a contratação assegura que os serviços sejam realizados com qualidade, segurança e eficiência, atendendo plenamente às necessidades do Município de Pedregulho/SP.

8. – ESTIMATIVA DE QUANTIDADES.

Item	DESCRÍÇÃO	UND	QUANT.
01	Eventual e futura contratação de serviços especializados em roçagem manual e mecanizada, com utilização de roçadeira manual motorizada ou mini trator com roçadeira, para atendimento das necessidades do Município de Pedregulho/SP, durante o período de 12 (doze) meses, serviços a serem executados na cidade de Pedregulho e seus entornos com no mínimo 08 (oito) operadores, cada um com sua respectiva roçadeira manual.	M ²	1.400.000
02	Eventual e futura contratação de serviços especializados em roçagem manual e mecanizada, com utilização de roçadeira manual motorizada ou mini trator com roçadeira, para atendimento das necessidades do Município de Pedregulho/SP, durante o período de 12 (doze) meses, serviços a serem executados nos distritos de Igaçaba e Alto Porã e seus entornos com no mínimo 03 (três) operadores, cada um com sua respectiva roçadeira manual.	M ²	400.000



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

03	Eventual e futura contratação de serviços especializados em roçagem manual e mecanizada, com utilização de roçadeira manual motorizada ou mini trator com roçadeira, para atendimento das necessidades do Município de Pedregulho/SP, durante o período de 12 (doze) meses, serviços a serem executados nos distritos de Estreito, Vila Barreira e Vila Primavera e seus entornos com no mínimo 03 (três) operadores, cada um com sua respectiva roçadeira manual.	M ²	450.000
----	---	----------------	---------

9. – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Conforme pesquisa realizada por meio da ferramenta de cotação do Banco de Preços Públicos, que apresenta valores praticados em contratações semelhantes por outros municípios, conforme documento anexo, foi identificado o valor médio unitário de **R\$ 0,64 (sessenta e quatro centavos)** por metro quadrado. Dessa forma, adotaremos esta média como referência para a presente contratação, cujo valor global estimado é de aproximadamente **R\$ 1.012.500,00 (Um milhão, doze mil e quinhentos reais)**, conforme relatório anexo.

10. – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

10.1. A estimativa do valor global dos serviços objeto deste ETP, será de, aproximadamente, **R\$ 1.012.500,00 (Um milhão, doze mil e quinhentos reais)**. Insta salientar, que os preços unitários foram obtidos através de cotação em banco de preços públicos através da ferramenta de cotação em aquisições semelhantes de contratações pretéritas com o mesmo objeto, segue tabela com valores unitários e definidos:

Item	Descrição	UND	Quant.	Valor Unitário R\$	Valor Total R\$
01	Eventual e futura contratação de serviços especializados em roçagem manual e mecanizada, com utilização de roçadeira manual motorizada, para atendimento das necessidades do Município de	M ²	1.400.000	R\$ 0,45	R\$ 630.000,00



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

	Pedregulho/SP, durante o período de 12 (doze) meses, serviços a serem executados na cidade de Pedregulho e seus entornos com no mínimo 08 (oito) operadores, cada um com sua respectiva roçadeira manual.				
02	Eventual e futura contratação de serviços especializados em roçagem manual e mecanizada, com utilização de roçadeira manual motorizada, para atendimento das necessidades do Município de Pedregulho/SP, durante o período de 12 (doze) meses, serviços a serem executados nos distritos de Igaçaba e Alto Porã e seus entornos com no mínimo 03 (três) operadores, cada um com sua respectiva roçadeira manual.	M ²	400.000	R\$ 0,45	R\$ 180.000,00
03	Eventual e futura contratação de serviços especializados em roçagem manual e mecanizada, com utilização de roçadeira manual motorizada, para atendimento das necessidades do Município de Pedregulho/SP, durante o período de 12 (doze) meses, serviços a serem executados nos distritos de Estreito, Vila Barreira e Vila Primavera e seus entornos com no mínimo 03 (três) operadores, cada um com sua respectiva roçadeira manual.	M ²	450.000	R\$ 0,45	R\$ 202.500,00
Total Geral ======>			R\$ 1.012.500,00		

11. – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A presente solução técnica tem por objetivo definir os parâmetros e condições para a execução dos serviços especializados de **roçagem manual e mecanizada**, destinados à manutenção de áreas públicas do Município de Pedregulho/SP e seus distritos. A contratação busca assegurar a eficiência, a segurança e a qualidade na execução das atividades, garantindo a preservação dos espaços públicos, a segurança viária e o bem-estar da população.

Dos Equipamentos, Ferramentas e Operadores



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- Os equipamentos utilizados neste serviço são roçadeiras manuais motorizadas ou mini trator com roçadeira, enxada, rastelos, foice, ancinho, machado, garfo, gadanho, facão, entre outras, em quantidade mínima definida conforme o item da contratação.
- Será exigido da empresa vencedora de cada item da contratação que disponibilize uma quantidade mínima de operadores devidamente capacitados, cada qual com sua respectiva roçadeira manual motorizada, de modo a assegurar que a demanda de serviços em cada região do Município de Pedregulho/SP seja atendida de forma eficiente, contínua e adequada.
- A empresa vencedora poderá utilizar de mini trator com roçadeira para realizar o serviço de roçagem, mas tal equipamento não será obrigatório.

Distribuição mínima de operadores exigida:

- **Item 01** – Cidade de Pedregulho e seus entornos:
 - **08 (oito) operadores**, cada um com sua respectiva roçadeira manual motorizada, para dar cabo da demanda elevada da sede municipal.
- **Item 02** – Distritos de Igaçaba e Alto Porã e seus entornos:
 - **03 (três) operadores**, cada um com sua respectiva roçadeira manual motorizada, assegurando cobertura adequada da região.
- **Item 03** – Distritos de Estreito, Vila Barreira e Vila Primavera e seus entornos:
 - **03 (três) operadores**, cada um com sua respectiva roçadeira manual motorizada, garantindo atendimento integral às demandas locais.
- Na operação manual auxiliar serão utilizadas ferramentas como enxada, rastelos, foice, ancinho, machado, garfo, gadanho, facão, entre outras.
- Na operação mecanizada serão utilizadas ferramentas como motosserra, roçadeiras manuais mecanizadas, mini trator com roçadeira.
- Será de responsabilidade da contratada fornecer todo o maquinário, equipamentos e ferramentas necessárias, em tipos e quantidades compatíveis com o volume de serviços.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- Será de responsabilidade da contratada fornecer as embalagens necessárias para ensacar o material roçado.
- A fiscalização poderá exigir substituição imediata de equipamentos inadequados ou sem condições de uso, sem que isso justifique atrasos.
- A manutenção e substituição de ferramentas e equipamentos defeituosos será de responsabilidade exclusiva da contratada.
- A equipe deve dispor de anteparo de proteção para resguardar veículos contra partículas arremessadas.

Do Pessoal

- Será de responsabilidade da CONTRATADA selecionar e contratar pessoal, em seu nome, observando rigorosamente todas as leis trabalhistas, previdenciárias, assistenciais, securitárias e sindicais, sendo considerada, nesse particular, como única empregadora.
- A equipe necessária para execução da roçada mecânica deverá ser constituída de:
 - Um **encarregado**;
 - **Operadores** para as roçadeiras manuais mecanizadas;
 - **Operários** para operações manuais complementares.
- A contratada responsabilizar-se-á pelo transporte e alimentação dos empregados.
- É de responsabilidade exclusiva da empresa contratada o fornecimento de **uniformes e EPIs exigidos por lei**, bem como a cobrança de seu uso.
- Os funcionários deverão estar uniformizados e equipados com EPIs compatíveis, incluindo: avental raspa, óculos de proteção, luvas, capacete, protetor auricular, calçado de segurança, máscara, cinto de segurança, perneira e demais exigidos em norma.
- A contratada deverá fornecer e fiscalizar o uso de EPCs, como redes de proteção e recipientes térmicos para água potável.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- A Fiscalização poderá requerer ao executante a complementação, retirada imediata ou substituição de pessoal sempre que se verificarem fatos como deficiência numérica, comportamento impróprio ou falta de qualificação.
- A contratada é responsável por todos os atos de seus subordinados perante o município, devendo afastar qualquer empregado considerado inconveniente em até 24 horas.

Da Execução

- A roçagem será praticada apenas quando solicitada pela Administração Municipal, em próprios públicos, vias e logradouros previamente indicados em ordem de serviço.
- Escopo detalhado:
 - Áreas gramadas, vegetação, canteiros ajardinados, áreas de pedrisco/brita, calçadas, praças públicas, escolas, faixas de 1 metro externas a alambrados, muros ou cercas, avenidas.
 - Junto às guias, calçadas e canaletas: roçada mecânica ou capina manual/mecânica em toda a extensão.
 - Refilamento do gramado na linha limite com guias, pavimentos e muretas, utilizando roçadeira lateral ou enxada, visando exposição total das guias e limpeza de grelhas, caixas de escoamento e tanques de areia.
- As etapas executivas do serviço seguem a seguinte sequência:
 1. **Sinalizar** a via e o equipamento conforme instruções oficiais;
 2. **Retirar manualmente** objetos prejudiciais às operações mecânicas;
 3. **Executar** o serviço de roçada com roçadeiras manuais mecanizadas e/ou mini trator com roçadeira mecânica;
 4. **Complementar e/ou auxiliar**, a operação com enxada, rastelos, foice, ancinho, machado, garfo, gadanho, facão, roçadeiras manuais, se necessário;



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

5. **Rastelar, amontoar e ensacar** o material roçado e dispor o material ensacado em local conveniente para que a municipalidade possa retirar posteriormente.
 6. **Retirar** a sinalização.
- Devem ser tomados cuidados especiais junto à sinalização vertical e em locais onde as condições do terreno possam ocasionar danos à máquina ou acidentes.
 - Não será permitida a **queima do material removido**, por razões ambientais e de segurança.
 - O material roçado e devidamente ensacado, terá coleta, transporte e destinação final sob responsabilidade do Município de Pedregulho/SP.
 - Caso um serviço programado deixe de ser realizado por negligência do executante e ocorram acidentes em virtude disso, este será o responsável direto.
 - A segurança dos usuários e trabalhadores durante a execução é de responsabilidade integral do executante, que também responderá por acidentes posteriores decorrentes de má execução.

Dos Controles

- O controle será feito por inspeção visual da qualidade da execução da roçada mecânica, conforme parâmetros especificados.
- A aprovação dos serviços pela Fiscalização não exime o executante da responsabilidade final pela qualidade da execução.

Da Medição

- A medição será realizada em **metro quadrado (m²)**, considerando a área efetivamente roçada, incluindo serviços complementares manuais, conforme atestado pela Fiscalização.
- A medição deve ser documentada por memória de cálculo de fácil comprovação e conferência.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- Serviços com má execução não serão medidos, e caso detectados posteriormente, deverão ser reexecutados pelo executante sem ônus adicional.
- Não será objeto de medição a reexecução obrigatória de serviços decorrentes de má execução anterior.
- Qualquer área incorporada pelo município durante a execução do contrato deverá ser imediatamente contemplada pelos serviços.

Do Pagamento

- Os serviços serão apropriados e pagos pelos preços unitários contratuais ou pela Tabela de Custos Unitários, conforme medição referida.
- Os preços unitários deverão remunerar transportes e todas as etapas descritas na presente especificação, sem ônus adicional para a Administração Municipal.
- O pagamento será realizado conforme medição efetuada pelos servidores do Município de Pedregulho/SP, em conjunto com o Departamento de Engenharia.
- A nota fiscal deverá conter obrigatoriamente os seguintes dizeres: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº. /20.**

Estrutura da Contratação – Itens

A contratação será dividida em **03 (três) itens**, conforme Termo de Referência:

1. **Item 1:** Eventual e futura contratação de serviços especializados em roçagem manual e mecanizada, com utilização de roçadeira manual motorizada ou mini trator com roçadeira, para atendimento das necessidades do Município de Pedregulho/SP, durante o período de 12 (doze) meses, serviços a serem executados na cidade de **Pedregulho e seus entornos** com no mínimo 08 (oito) operadores, cada um com sua respectiva roçadeira manual.
2. **Item 2:** Eventual e futura contratação de serviços especializados em roçagem manual e mecanizada, com utilização de roçadeira manual motorizada ou mini trator com roçadeira, para atendimento das necessidades do Município de Pedregulho/SP, durante o período de 12 (doze) meses, serviços a serem



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

executados nos distritos de **Igaçaba e Alto Porã e seus entornos** com no mínimo 03 (três) operadores, cada um com sua respectiva roçadeira manual.

3. **Item 3:** Eventual e futura contratação de serviços especializados em roçagem manual e mecanizada, com utilização de roçadeira manual motorizada ou mini trator com roçadeira, para atendimento das necessidades do Município de Pedregulho/SP, durante o período de 12 (doze) meses, serviços a serem executados nos distritos de **Estreito, Vila Barreira e Vila Primavera e seus entornos** com no mínimo 03 (três) operadores, cada um com sua respectiva roçadeira manual.

10. – JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO:

Nos termos do **art. 40, inciso V, alínea “b”, da Lei Federal nº 14.133/2021**, a Administração deve justificar o parcelamento ou a não divisão do objeto da contratação, considerando aspectos de economicidade, eficiência e competitividade.

No presente caso, a contratação dos serviços especializados de **roçagem manual e mecanizada** foi **parcelada em três itens distintos**, correspondentes às áreas de execução:

1. Cidade de Pedregulho e seus entornos;
2. Distritos de Igaçaba e Alto Porã e seus entornos;
3. Distritos de Estreito, Vila Barreira e Vila Primavera e seus entornos.

A opção pelo parcelamento se justifica pelos seguintes fatores:

- **Viabilidade técnica e logística:** a divisão por regiões permite melhor organização e planejamento da execução dos serviços, considerando as características geográficas e a extensão territorial do município e seus distritos.
- **Maior competitividade:** possibilita que empresas de menor porte participem da licitação, ampliando a concorrência e evitando concentração em um único fornecedor.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- **Economicidade:** o parcelamento reduz custos operacionais, já que as empresas contratadas poderão atuar em áreas específicas, otimizando deslocamentos e recursos.
- **Eficiência administrativa:** facilita o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, permitindo maior controle sobre a execução em cada região.

Por outro lado, a **não divisão do objeto** poderia gerar dificuldades operacionais, como:

- Concentração da execução em uma única empresa, limitando a competitividade;
- Aumento de custos de deslocamento e logística;
- Risco de descontinuidade dos serviços em caso de falhas contratuais, afetando todo o município simultaneamente.

Assim, em conformidade com o disposto no **art. 40, inciso V, alínea “b”, da Lei Federal nº 14.133/2021**, o parcelamento da contratação em três itens é a solução mais adequada, garantindo economicidade, eficiência, competitividade e melhor atendimento às necessidades do Município de Pedregulho/SP.

11. – DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Perfeito, Alessandro! Agora vamos elaborar a seção de **Demonstração dos Resultados Pretendidos**, que evidencia os benefícios e impactos esperados com a contratação dos serviços de roçagem manual e mecanizada.

Demonstração dos Resultados Pretendidos

A contratação dos serviços especializados de **roçagem manual e mecanizada** tem como finalidade assegurar a manutenção contínua e eficiente das áreas públicas do Município de Pedregulho/SP e seus distritos. Os resultados pretendidos com a execução do objeto são:



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

1. Resultados Operacionais

- **Execução regular e padronizada** dos serviços de roçada em áreas urbanas e rurais, garantindo qualidade técnica e segurança.
- **Agilidade no atendimento** das demandas emergenciais e sazonais, especialmente em períodos de maior crescimento da vegetação.
- **Redução de riscos operacionais**, com utilização de equipamentos adequados e mão de obra especializada.

2. Resultados Sociais

- **Melhoria da segurança viária**, por meio da desobstrução de vias e estradas, aumentando a visibilidade e prevenindo acidentes.
- **Promoção da saúde pública**, reduzindo a proliferação de insetos, animais peçonhentos e vetores de doenças em áreas com mato alto.
- **Valorização dos espaços públicos**, proporcionando ambientes limpos, acessíveis e agradáveis para a população.

3. Resultados Ambientais

- **Manejo responsável da vegetação**, evitando práticas nocivas como a queima de resíduos.
- **Preservação de áreas verdes e dispositivos urbanos**, com execução cuidadosa junto à sinalização vertical e demais elementos.
- **Destinação adequada dos resíduos vegetais**, sob responsabilidade do Município, em conformidade com normas ambientais.

4. Resultados Administrativos e Econômicos

- **Eficiência administrativa**, permitindo que a Prefeitura concentre esforços em outras atividades essenciais.
- **Economicidade**, ao evitar custos elevados com aquisição e manutenção de equipamentos próprios e contratação de servidores adicionais.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- **Maior competitividade**, decorrente do parcelamento da contratação em três itens, ampliando a participação de empresas e garantindo melhores condições de preço e qualidade.

Com a execução dos serviços, espera-se alcançar **melhoria significativa na qualidade de vida da população**, maior **segurança nas vias públicas**, e **otimização dos recursos municipais**, atendendo plenamente às necessidades do Município de Pedregulho/SP.

15. – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Para a contratação pretendida não haverá necessidade de providências no âmbito da Administração do município de Pedregulho/SP, após a contratação a equipe de fiscalização deverá receber as orientações necessárias para o controle e acompanhamento da execução do contrato de acordo normas legais aplicáveis, conforme determina o inciso X do §1º do art. 18 da Lei nº 14.133/2021.

16. – CONTRATAÇÕES CORRELATAS / INTERDEPENDENTES

O presente Estudo Técnico Preliminar não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, uma vez que todos os meios necessários para a aquisição/operacionalização dos serviços/fornecimento podem ser supridos com a contratação ora proposta.

17. – IMPACTOS AMBIENTAIS

A execução dos serviços de **roçagem manual e mecanizada** no Município de Pedregulho/SP e seus distritos pode gerar impactos ambientais positivos e negativos, que devem ser considerados e devidamente gerenciados.

Impactos Positivos



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- **Controle da vegetação excessiva**, contribuindo para a preservação da segurança viária e da saúde pública.
- **Redução da proliferação de vetores e animais peçonhentos**, evitando riscos à população.
- **Valorização dos espaços públicos**, com áreas limpas e acessíveis, promovendo bem-estar coletivo.
- **Conservação ambiental indireta**, ao evitar práticas inadequadas como a queima de resíduos vegetais.

Impactos Potenciais Negativos

- **Geração de resíduos vegetais** provenientes da roçada, que podem acumular-se em vias e áreas públicas se não houver coleta adequada.
- **Possibilidade de danos a espécies nativas ou ornamentais**, caso não haja cuidado na execução junto a áreas sensíveis.
- **Emissão de poluentes atmosféricos e ruídos** decorrentes do uso de equipamentos motorizados.
- **Risco de erosão localizada**, em áreas de solo exposto após a retirada da vegetação.

Medidas de Mitigação

- **Proibição da queima de resíduos vegetais**, conforme já previsto nas especificações técnicas.
- **Responsabilidade do Município pela coleta, transporte e destinação final** dos resíduos, garantindo conformidade com normas ambientais.
- **Fiscalização rigorosa** durante a execução, para evitar danos a espécies protegidas ou áreas de preservação.
- **Uso de equipamentos em bom estado de conservação**, reduzindo emissões e ruídos excessivos.
- **Treinamento da equipe executora**, assegurando práticas ambientalmente responsáveis e seguras.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

Com essas medidas, os impactos ambientais negativos serão minimizados, enquanto os benefícios sociais e ambientais da contratação serão potencializados, garantindo a sustentabilidade da execução dos serviços de roçagem manual e mecanizada.

18. – SUSTENTABILIDADE.

A execução dos serviços de **roçagem manual e mecanizada** no Município de Pedregulho/SP e seus distritos deve observar princípios de sustentabilidade, assegurando que os impactos ambientais sejam minimizados e que os benefícios sociais e econômicos sejam potencializados.

1. Sustentabilidade Ambiental

- **Proibição da queima de resíduos vegetais**, evitando poluição atmosférica e riscos de incêndio.
- **Destinação adequada dos resíduos** sob responsabilidade do Município, com coleta, transporte e descarte em conformidade com normas ambientais.
- **Uso de equipamentos em bom estado de conservação**, reduzindo emissões de gases poluentes e ruídos excessivos.
- **Proteção da biodiversidade local**, com execução cuidadosa em áreas próximas a espécies nativas e dispositivos urbanos.

2. Sustentabilidade Social

- **Promoção da saúde pública**, ao reduzir a proliferação de vetores e animais peçonhentos.
- **Segurança viária e urbana**, com maior visibilidade em ruas e estradas, prevenindo acidentes.
- **Valorização dos espaços públicos**, proporcionando ambientes limpos e agradáveis para a população.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- **Garantia de condições seguras de trabalho**, com fornecimento e uso obrigatório de EPIs pelos trabalhadores.

3. Sustentabilidade Econômica e Administrativa

- **Economicidade**, ao evitar custos elevados com aquisição e manutenção de equipamentos próprios e contratação de servidores adicionais.
- **Eficiência administrativa**, permitindo que a Prefeitura concentre esforços em outras atividades essenciais.
- **Competitividade**, assegurada pelo parcelamento da contratação em três itens, ampliando a participação de empresas de diferentes portes.
- **Responsabilidade compartilhada**, com a contratada assumindo custos de equipamentos, ferramentas e mão de obra, sem ônus adicional para a Administração Municipal.

Com essas práticas, a contratação contribui para um modelo de gestão pública sustentável, que equilibra **responsabilidade ambiental**, **benefícios sociais** e **eficiência econômica**, atendendo às necessidades do Município de Pedregulho/SP de forma racional e duradoura.

19. – ANÁLISE DE RISCOS.

A contratação de serviços especializados em **roçagem manual e mecanizada** envolve riscos que devem ser avaliados e mitigados para garantir a eficiência, a segurança e a economicidade da execução.

1. Riscos Operacionais

- **Falhas nos equipamentos**: possibilidade de paralisação dos serviços por mau funcionamento ou desgaste das roçadeiras e ferramentas.
 - *Mitigação*: exigência de equipamentos em bom estado de conservação e disponibilidade de reserva.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- **Acidentes de trabalho:** risco de lesões aos operadores devido ao uso de máquinas motorizadas e ferramentas manuais.
 - *Mitigação:* fornecimento e uso obrigatório de EPIs, treinamento adequado e fiscalização constante.
- **Execução inadequada:** risco de má qualidade dos serviços, como áreas mal roçadas ou resíduos deixados em vias públicas.
 - *Mitigação:* inspeção visual pela fiscalização e exigência de reexecução sem ônus adicional.

2. Riscos Administrativos

- **Descumprimento contratual:** atraso ou não execução dos serviços conforme ordem de serviço.
 - *Mitigação:* aplicação de penalidades previstas em contrato e possibilidade de substituição da empresa.
- **Deficiência de pessoal:** equipe insuficiente ou sem qualificação adequada.
 - *Mitigação:* exigência de encarregado e operadores capacitados, com possibilidade de substituição imediata pela fiscalização.
- **Problemas na medição:** divergências na área efetivamente roçada e registrada em m².
 - *Mitigação:* memória de cálculo detalhada e conferência pela fiscalização municipal.

3. Riscos Ambientais

- **Acúmulo de resíduos vegetais:** risco de obstrução de vias ou proliferação de pragas.
 - *Mitigação:* coleta e destinação final sob responsabilidade do Município.
- **Danos à vegetação nativa ou ornamental:** risco de execução inadequada em áreas sensíveis.
 - *Mitigação:* fiscalização rigorosa e orientação técnica durante a execução.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- **Poluição sonora e atmosférica:** emissão de ruídos e gases pelos equipamentos motorizados.
 - *Mitigação: manutenção preventiva dos equipamentos e uso de máquinas em bom estado.*

4. Riscos Econômicos

- **Sobrecustos:** possibilidade de aumento de despesas por má execução ou necessidade de reexecução.
 - *Mitigação: pagamento condicionado à medição correta e aceitação pela fiscalização.*
- **Dependência de único fornecedor:** risco de descontinuidade dos serviços em caso de falhas contratuais.
- *Mitigação: parcelamento da contratação em três itens, ampliando a competitividade e reduzindo concentração.*

Com essa análise, o Município de Pedregulho/SP terá condições de prever e mitigar os principais riscos, assegurando que a contratação alcance os resultados pretendidos com segurança, eficiência e sustentabilidade

20. – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação de serviços especializados em **roçagem manual e mecanizada** mostra-se plenamente viável sob os aspectos **técnico, operacional, econômico e administrativo**, conforme exposto a seguir:

1. Viabilidade Técnica e Operacional

- O Município não dispõe de **quantidade suficiente de servidores** nem de equipamentos adequados para atender à demanda contínua e em larga escala.
- A execução direta pela Administração exigiria investimentos elevados em maquinário, treinamento e manutenção, tornando-se pouco eficiente.



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- Empresas especializadas possuem **mão de obra capacitada e equipamentos adequados**, garantindo qualidade, segurança e agilidade na execução dos serviços.
- O parcelamento em três itens (cidade e distritos) permite melhor logística, reduz deslocamentos e facilita o acompanhamento da execução.

2. Viabilidade Econômica

- A contratação evita custos fixos elevados com aquisição e manutenção de equipamentos próprios.
- A terceirização dos serviços reduz encargos trabalhistas e previdenciários que seriam gerados pela contratação de servidores adicionais.
- O modelo de pagamento por **metro quadrado (m²) efetivamente roçado** assegura economicidade, pois o Município remunerará apenas os serviços comprovadamente executados.
- O parcelamento amplia a competitividade, permitindo a participação de empresas de diferentes portes, o que pode resultar em melhores preços.

3. Viabilidade Administrativa

- A contratação garante **continuidade dos serviços**, atendendo às demandas emergenciais e sazonais sem necessidade de novos processos licitatórios a cada ocorrência.
- A divisão em três itens facilita a **fiscalização e o controle**, permitindo acompanhamento mais próximo e eficiente em cada região.
- A estrutura contratual prevista assegura mecanismos de **responsabilização da empresa executante**, incluindo exigência de EPIs, substituição de pessoal e reexecução de serviços mal realizados.

4. Conformidade Legal



Prefeitura Municipal de Pedregulho

Estado de São Paulo

- A contratação atende ao disposto na **Lei Federal nº 14.133/2021**, especialmente quanto à necessidade de justificar o parcelamento (art. 40, inciso V, alínea "b"), garantindo transparência e legalidade.
- O processo licitatório será conduzido em conformidade com os princípios da **legalidade, eficiência, economicidade e competitividade**, assegurando a observância das normas aplicáveis.

Dessa forma, a contratação é **viável e necessária**, representando a solução mais adequada para atender às necessidades do Município de Pedregulho/SP, equilibrando eficiência operacional, responsabilidade financeira e conformidade legal.

ANEXOS:

- Relatório de pesquisa de preços em órgão públicos através da ferramenta de pesquisa em Banco de preços públicos.

Pedregulho, 30 de janeiro de 2026

NELSON BARBOSA FERREIRA NETO

Secretário Adjunto de Obras, Planejamento, Urbanismo, Agricultura e Meio Ambiente
Prefeitura Municipal de Pedregulho
Estado de São Paulo